

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2021 г.**

Организация ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КАЧЕСТВЕННОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика			0710001
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе			35211963
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность			5906999616
Единица измерения: тыс. руб.			68.32.1
Местонахождение (адрес) 614056, Пермский край, Пермь г, Целинная ул, дом № 23			12300 16
			384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	10	27
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>27</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	75	100
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	7
	Дебиторская задолженность	1230	90 704	77 156	65 434
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	98 968	89 019	74 138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>189 672</b>	<b>166 250</b>	<b>139 679</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>189 672</b>	<b>166 260</b>	<b>139 706</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 090	8 346	6 267
	Итого по разделу III	1300	1 100	8 356	6 277
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 588	15 278	15 158
	Доходы будущих периодов	1530	163 985	142 626	118 271
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	188 573	157 904	133 429
	<b>БАЛАНС</b>	1700	189 672	166 260	139 706

Руководитель \_\_\_\_\_ Миронова И.И.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2022 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**  
за 2021 г.

Организация ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КАЧЕСТВЕННОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ"	по ОКПО	35211963
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5906999616
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2021 г. <sup>3</sup>	За 2020 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	144 974	139 832
	Себестоимость продаж	2120	( 121 658 )	( 117 983 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 316	21 849
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 20 549 )	( 16 035 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 767	5 814
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 905	6 398
	Прочие расходы	2350	( 10 712 )	( 9 226 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 040)	2 986
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	-	(907)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( 907 )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 216)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 256)	2 079

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2021 г. <sup>3</sup>	За 2020 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(7 256)	2 079
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Миронова И.И.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2022 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

место штампа  
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Мотовилихинскому району г. Перми**  
**(код 5906)** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КАЧЕСТВЕННОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОВ", 5906999616/590601001**  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
представил(а) **28.03.2022** в **17.20.36** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2021 год**  
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO\_VUHOTCH\_5906\_5906\_5906999616590601001\_20220328\_0995A65D-0870-4274-B39B-9DCB111208A9**  
(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Мотовилихинскому району г. Перми(код 5906)**,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2022** и принята налоговым органом **28.03.2022**,  
регистрационный номер **00000000001438460511**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)